

Zápis z první ustavující schůze Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 494, 495 a 496 ulice Tovární v Trutnově

1 Zahájení

První schůze Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 494, 495 a 496 ulice Tovární v Trutnově (dále jen „společenství“) byla zahájena 28. července 2008 v 18:05 hod. v malém sále Městského úřadu Trutnov.

Schůzi zahájil za původního vlastníka SBD Trutnov pan Slavomil Brádlér, který poté předal slovo řídícímu ustavující schůze panu Ing. Jiřímu Koubkovi

Po provedené prezentaci bylo zjištěno, že je schůze usnášeníschopná, neboť bylo přítomno 90,62% všech vlastníků.

2 Volba mandátové komise a zapisovatele

Do mandátové komise byly navrženi pí. Jana Šimočková, Mgr. Anita Báchorová a pí. Hana Tomanová, jako zapisovatel byl navržen Ing. Miloš Velikovský.

Návrh byl schválen hlasy všech přítomných členů.

3 Schválení stanov společenství

Ing. Koubek přednesl návrh na změnu Čl. V, bodu 2. a Čl. XII, bodu 4. návrhu stanov.

Žádné další návrhy nebyly předneseny a bylo zahájeno hlasování o schválení stanov společenství.

Stanovy včetně obou změn byly schváleny všemi přítomnými členy společenství.

4 Volba výboru společenství a kontrolní komise

Do výboru společenství byli navrženi Ing. Jiří Koubek, Ing. Blanka Matějková, p. Marian Báchor, Ing. Miloš Velikovský a p. Luboš Felbr. Jako náhradník byl navržen Ing. André Miksch.

Všichni navrhovaní členové výboru byly zvoleni hlasy všech přítomných členů.

Členy kontrolní komise byli navrženi Ing. Andrej Blažko, p. Hans-Jürgen Warsow a pí. Eva Melicharová. Předsedou komise byl pak navržen Ing. Andrej Blažko.

Kontrolní komise byla schválena hlasy všech přítomných členů v navrhovaném složení.

5 Diskuse

Předsedající schůze otevřel diskusi a předložil návrh uložit výboru společenství:

- prodloužit smlouvu o zajišťování správy společných částí domu s SBD Trutnov do 31.12. 2008
- vybrat nového správce domu od 1.1. 2009
- provést výběrové řízení na dodavatele vnějších okenních výplní

Na žádost členů společenství byli představeni všichni zvolení členové výboru a kontrolní komise.

Na žádost pana Slavomila Brádlera byla svolána schůze členů výboru za účelem volby předsedy a místopředsedy výboru ihned po skončení shromáždění.

Další návrhy do diskuse nebyly předneseny.

6 Schválení usnesení, závěr

Hlasy všech přítomných členů společenství bylo schváleno závěrečné usnesení ustavující schůze v tomto znění:

Výboru společenství se ukládá:

- prodloužit smlouvu o zajišťování správy společných částí domu s SBD Trutnov do 31.12. 2008
- vybrat nového správce domu od 1.1. 2009
- provést výběrové řízení na dodavatele vnějších okenních výplní

Schůze byla ukončena v 18:25 hod.

V Trutnově dne 28. července 2008

Ing. Jiří Koubek
řídící schůze

Ing. Miloš Velikovský
zapisovatel